

**UCHWAŁA Nr ..... / 2014**  
**RADY MIASTA MILANÓWKA**  
**z dnia ..... 2014 roku**

w sprawie: zawarcia umowy dzierżawy na okres do 10 lat, w trybie bezprzetargowym, części działki ew. nr 82 obr. 06-02 przy ul. Piłsudskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz w związku art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat, w drodze bezprzetargowej, części o pow. 10 m<sup>2</sup> działki ew. nr 82 obr. 06-02 przy ul. Piłsudskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Milanówka

*mgr Maria Sobczak*

## U Z A S A D N I E N I E

W związku z dobiegającą końca umową dzierżawy na prowadzenie kwiaciarni przy ul. Piłsudskiego w celu jej dalszego funkcjonowania konieczne jest zawarcie nowej umowy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Powyższa działalność funkcjonuje w tym samym miejscu od kilkadziesiąt lat. Wydzierżawienie części o pow. 10 m<sup>2</sup> dz. ew. nr 82 pozwoli na dalsze funkcjonowanie kwiaciarni w tym miejscu, nie zmieniając przyzwyczajzeń mieszkańców.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.